



# Rehabilitación C/ Madrazo nº 6, 8, 8P y 10

Madrid, España / 2019

## Tipología estructural

### Características

### Propiedad

### Cliente

### Constructora

### Alcance

### Arquitecto

Muros de carga de fábrica de ladrillo con pies derechos de madera. Forjados con viguetas metálicas y de madera

Los Madrazo 6, 8P y 10: Viguetas metálicas IPN160 de ala estrecha - Los Madrazo 8: viguetas de madera

Atalaya Zorrilla Madrazo

Fund FST

Espírea

proyecto de construcción y dirección de obra

Ruiz Barbarín Arquitectos



Fhecor Ingenieros Consultores ha participado en la rehabilitación de los Edificios número 6, 8, 8P y 10 de la calle Los Madrazo redactando un informe de preexistentes, definiendo el proyecto constructivo de las actuaciones y realizando la dirección de obra de estructuras.

En el sótano y planta baja de los edificios 6, 8P y 10 se ha adaptado la estructura del edificio para su uso como local comercial. Se han generado huecos para ascensores, nuevas escaleras de comunicación, pasajes para conectar los sótanos de los tres edificios. Además se han realizado actuaciones para garantizar la seguridad estructural en los elementos que se han encontrado afectados por humedades, oxidación...

En las viviendas, situadas en los edificios 6, 8 y 10 se han realizado actuaciones para mejorar su distribución, apertura de huecos en forjados para alojar los patinillos y modificaciones en cubierta para alojar las instalaciones.



C/ Barquillo 23, 2º | 28004 Madrid | España  
T. (+34) 917 014 460 | F. (+34) 915 327 864  
[www.fhecor.com](http://www.fhecor.com) | [fhecor@fhecor.es](mailto:fhecor@fhecor.es)

