

Edificio de usos múltiples de Salamanca

El nuevo Edificio cuenta con 31.879,56 metros cuadrados de superficie construida y tiene capacidad para unos 900 empleados públicos, auditorio para 281 personas y una guardería con 60 plazas. Consta de dos sótanos bajo rasante, planta baja y tres pisos en altura, que se articulan en torno a tres patios interiores ajardinados.

En el proyecto confluyen una variada representación de materiales, tipologías estructurales y procesos constructivos (hormigón armado y postesado, hormigón autocompactante, forjados de grandes luces aligerados, losas macizas de canto constante y variable, sistemas de postesado con vainas monocordón y multicordón, apeos mediante grandes cimbras y sistemas de apuntalamiento convencional, encofrados cuidadoso).

La zona de oficinas tiene unas dimensiones aproximadas de 90 m x 90 m sin juntas de dilatación, para mejorar su explotación y funcionalidad. Al organizarse alrededor de varios patios, se crean vanos en las naves laterales de 14,40 m de luz, con voladizos de luces que varían entre los 2 y 7 m. Para un mejor aprovechamiento del espacio, se han dispuesto únicamente dos líneas de pilares: una línea coincide con la fachada exterior y la otra con la fachada que va a los patios interiores. Estos forjados se han resuelto con una losa nervada unidireccional de 40 + 8 cm de canto y postesada con 2 cordones de 0,6", resultando una cuantía de acero pasivo de 28 kg/m². Para hormigonar

en una sola fase y ocultar las cabezas de postesado, éstas se han alojado en el escalón existente entre la zona interior y los voladizos exteriores ajardinados.

Los grandes voladizos exteriores de 7 m, se resuelven con losas macizas de canto variable entre 0,48 y 0,30 m, y con postesado monocordón adherente para que el canto útil efectivo sea mayor.

En las zonas de esquina con luces inferiores a 9 m el forjado se ha resuelto con un reticular del mismo canto que el forjado unidireccional adyacente. Los forjados de sótano -1 y planta baja son reticulares de casetón recuperable con 0,37 m de canto total, un intereje de 0,84 m, un espesor de nervio de 0,16 m y capa de compresión de 0,12 m para garantizar una resistencia al fuego de RF-120.

La cubierta inclinada del Auditorio con luz de 14,50 m se ha resuelto con una losa maciza de 40 cm de espesor y postesada con vainas de 9 cordones de 0,6" cada 75 cm. Otro de los elementos singulares es el lucernario con acabado de tablillas de madera y ejecutado con hormigón autocompactante.

El Edificio cuenta con una singular rampa de caracol y exenta de la estructura, se ha resuelto con losas inclinadas de 0,35 m apoyadas sobre los muros perimetrales exteriores y sobre unos pilares que configuran un ojo interior para el paso de la luz natural.



España/2012

Datos de proyecto

Tipología estructural:
Forjados aligerados postesados, forjados y voladizos postesados y armados

Localización:

Salamanca, España

Fecha de inauguración:

5 de diciembre de 2012

Propietario:

CASTILLA Y LEÓN

SOCIEDAD PATRIMONIAL S.A.

Constructor:

UTE DRAGADOS S.A. - RÍO VENA

Arquitecto:

D. Emilio Sánchez Gil,

D. Emilio Sánchez Cuadrado y

D. Fernando Sánchez Cuadrado

Alcance del trabajo:

Proyecto constructivo